

Al Comune di <u>Villa Guardia</u>	Pratica edilizia _____
<input type="checkbox"/> SUAP <u>Indirizzo via Varesina, 72</u>	del <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> / <u> </u>
<input checked="" type="checkbox"/> SUE <u>PEC / Posta elettronica areaterritorio.villaguardia@pec.provincia.co</u>	Protocollo _____
	<i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>

MODULO UNICO TITOLARE

☐ COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA

(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

- ☐ CILA
 ☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA
 ☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

☐ SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA

(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

- ☐ SCIA
 ☐ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)
 ☐ SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)

☐ SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA

(art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

- ☐ SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE
 ☐ SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE UNICA (SCIA Alternativa al PDC più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)
 ☐ SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE CONDIZIONATA (Scia alternativa al PDC più istanze per acquisire atti di assenso)

☒ PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC

(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

- ☐ RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Indice

Dati del titolare

Dati del procuratore/delegato alla presentazione della modulistica

Dichiarazioni

Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata

Soggetti coinvolti

DATI DEL TITOLARE*(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome e Nome	TETTAMANTI ATTILIO		
codice fiscale	/ T / T / T / T / T / L / 6 / 3 / P / 1 / 5 / C / 9 / 3 / 3 / D /		
nato a	COMO	prov.	/ C / O / stato ITALIA
nato il	/ 1 / 5 / 0 / 9 / 1 / 9 / 6 / 3 /		
residente in	CASSINA RIZZARDI	prov.	/ C / O / stato ITALIA
indirizzo	VIA VOLTA 63	n.	C.A.P. / 2 / 2 / 0 / 7 / 0 /
PEC / posta elettronica	ARCH.FERRENTINO@DGMAIL.COM		
Telefono fisso / cellulare	0296778464		

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ*(eventuale)*

in qualità di	RAPPRESENTANTE LEGALE		
della ditta / società	FIORI BIANCHI SRL		
codice fiscale / p. IVA	/ 0 / 3 / 7 / 2 / 4 / 2 / 2 / 0 / 1 / 3 / 6 / / / / /		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	COMO	prov.	/ C / O / n. / 3 / 2 / 9 / 8 / 0 / 4 / /
con sede in	VILLA GUARDIA	prov.	/ C / O / indirizzo VIA FIRENZE 15
PEC / posta elettronica	fioribianchisrl@legalmail.it	C.A.P.	/ 2 / 2 / 0 / 7 / 9 /
Telefono fisso / cellulare	0296778464		

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO*(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome e Nome	FERRENTINO ANTONIO		
codice fiscale	/ F / R / R / N / T / N / 7 / 4 / L / 1 / 0 / I / 4 / 3 / 8 / O /		
nato a	SARNO	prov.	/ S / A / stato ITALIA
nato il	/ 1 / 0 / 0 / 7 / 1 / 9 / 7 / 4 /		
residente in	CADORAGO	prov.	/ C / O / stato ITALIA
indirizzo	via Cellini, 1	n.	C.A.P. / 2 / 2 / 0 / 7 / 1 /
PEC / posta elettronica	antonio.ferrentino@archiworldpec.it		
Telefono fisso / cellulare	3483354801		

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto CONDUTTORE

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc...)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Qualificazione dell'intervento

CHIEDE

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- c.1 ☒ **interventi di cui all'articolo 10** del d.P.R. n. 380/2001
- c.2 ☐ **interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività** per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001, è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (*specificare*) _____
- c.3 ☐ **permesso di costruire convenzionato**, ai sensi dell'articolo 28 bis del d.P.R. n. 380/2001 nei casi previsti dall'articolo 14, comma 1 bis, comma 2, della Legge regionale n. 12/05, **nonché nei casi previsti dal PGT**
- c.4 ☐ **intervento realizzato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, **e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione delle opere avvenute in data** / / , **sia al momento della presentazione della richiesta**
- c.5 ☐ **intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti**, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 40 della L.R. 12/2005. In particolare si chiede di derogare:
- ☐ alla densità edilizia (*specificare*) 0,000
 - ☐ all'altezza (*specificare*) 0,000
 - ☐ alla distanza tra i fabbricati (*specificare*) 0,000
 - ☐ alla destinazione d'uso (compresi i casi di cui al comma 1.bis dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001) (*specificare*) _____
 - ☐ alle modalità di intervento (art. 40 della L.R. 12/2005)
- c.6 ☐ **variazione essenziale e/o sostanziale** al/alla
- a.6.1 ☐ **titolo unico (SUAP)** n. _____ del / /
- a.6.2 ☐ **permesso di costruire** n. _____ del / /
- a.6.3 ☐ **segnalazione certificata/denuncia di inizio attività alternativa al permesso di costruire** n. _____ del / /
- c.7 ☐ **interventi previsti dalla L.R. 12/2005**
- ☐ **realizzazione o ampliamento di sale giochi, sale scommesse, sale bingo** (articolo 33, comma 3-ter)
 - ☐ **mutamento di destinazione d'uso riguardante luoghi di culto, centri sociali, sale giochi, sale scommesse, sale bingo** (articolo 52, commi 3-bis e 3-ter)
 - ☐ **realizzazione di nuovi fabbricati in aree destinate all'agricoltura** (articolo 60)

c.8 ☐ **opera di completamento** (se il titolo è scaduto)

c.8.1 ☐ **a permesso di costruire** n. _____ del ____/____/____

c.8.2 ☐ **a denuncia di inizio attività** n. _____ del ____/____/____

e solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP, la presente richiesta riguarda:

c.9 ☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010

c.10 ☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

DICHIARA

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in (via, piazza, ecc.) VIA FIRENZE n. snc

Comune Villa Guardia

Nome del Comune censuario 013245 Codice del Comune censuario L956

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. 2 / 2 / 0 / 7 / 9 censito al catasto ☐ fabbricati ☒ terreni

foglio n. 2 map. 488 (se presenti) sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso A - AGRICOLA (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Coordinate geografiche (nel sistema di riferimento WGS 84 32N)¹ X: 45.77169146609158; Y: 9.034715294837953

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

e.1 ☒ **non riguardano parti comuni**

e.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale²**

e.3 ☐ **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**

e.4 ☐ **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto**

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

f.1 ☒ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera**

f.2 ☐ **che lo stato attuale dell'immobile, rispetto ai titoli descritti nella Tabella sottostante (ottenuti prima o dopo il 1942), risulta conforme o difforme:**

	prima del 1942		dopo il 1942	
	conforme	difforme	conforme	difforme
f.2.1 primo accatastamento n. _____ del _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.2 titolo unico (SUAP) n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.3 permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia / nulla osta n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

¹ Si intendono le coordinate piane, espresse in metri, del numero civico dell'indirizzo dell'intervento o, in caso di assenza di tale dato, di un punto centrale interno all'intervento

² l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

f.2.4	autorizzazione edilizia n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.5	comunicazione edilizia (art. 26 L. n. 47/1985) n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.6	condono edilizio n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.7	denuncia di inizio attività n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.8	segnalazione certificata di inizio attività n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.9	comunicazione edilizia libera n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.10	altro (specificare) _____ n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.11	comunicazione di inizio lavori asseverata n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.2.12	SCIA alternativa al Permesso di costruire n. _____ del _____			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

f.3 ☐ che non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

che, inoltre

f.4 ☐ per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi di _____ con pratica n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

g.1 ☐ è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa _____

g.2 ☒ è a titolo oneroso e pertanto

g.2.1.1 ☒ **chiede** allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione

g.2.1.2 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

g.2.2.1 ☒ **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

g.2.2.2 ☐ **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite e le garanzie stabilite dal Comune

g.2.2.3 ☐ **si impegna a corrispondere** il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

Infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione:

g.2.2.4 ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

h) Tecnici incaricati³

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione Tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h.1 ☒ di aver incaricato in qualità di direttore dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione Tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.1 ☐ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.2 ☐ che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.3 ☒ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- i.4 ☐ che, trattandosi di opere in sanatoria, nota è nota l'impresa/e esecutrice/i dei lavori

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- I.1 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008)
- I.2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- I.2.1 ☐ relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- I.2.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- I.2.1.2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- I.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del D.Lgs. n. 81/2008
- I.2.2.1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- I.2.2.2 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e
- I.2.2.2.1 ☐ **la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA** <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- I.3 ☒ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008), **ma si riserva di presentare le dichiarazioni** di cui al presente quadro **prima dell'inizio dei lavori**, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

- ☒ **di essere a conoscenza** che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

- ☒ **di essere consapevole che la presente segnalazione non comporta limitazione dei diritti dei terzi**

³ Nel caso di intervento in sanatoria, si tratta del/i tecnico/i che assevera/asseverano l'intervento edilizio

n) Rispetto della normativa sulla privacy

☒ **di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento**

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

il/i Dichiarante/i

MODULO UNICO TITOLARE

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	CASI IN CUI È PREVISTO
<input type="checkbox"/>	Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	Il mandatario, in forza di una procura generale o speciale "ad negotia", può esercitare tutti i poteri e le facoltà spettanti al mandante inerenti e necessarie all'esecuzione del mandato ricevuto ai sensi dell'art. 1390 e 1391 cc. A differenza della dichiarazione di assenso, il mandatario risponde in luogo del mandante salve le eccezioni di cui al cc.
<input type="checkbox"/>	Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	La delega materiale implica una mera sostituzione nell'esecuzione di un adempimento per conto del soggetto che ha conferito l'incarico. Trattandosi di una mera sostituzione, l'attività effettuata permane, sostanzialmente, in capo al soggetto che ha conferito la delega
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	Solo se il/i titolare/i non ha/hanno sottoscritto digitalmente il modulo e non ha/hanno dato procura/delega ad altri soggetti
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	Sussiste nel caso in cui il bene non sia di titolarità esclusiva di chi chiede l'esecuzione dell'intervento. La dichiarazione di assenso da parte del contitolare non fa venir meno le sue eventuali responsabilità rispetto all'intervento per il quale è stata presentata istanza dall'altro contitolare
<input type="checkbox"/>	Atto di impegno di mantenimento della destinazione dell'immobile al servizio dell'attività agricola	Per interventi in aree destinate all'agricoltura (art. 60, comma 2, lett. a) della L.R. 12/2005)
<input type="checkbox"/>	Proposta di convenzione relativa al Permesso di Costruire Convenzionato	Se l'intervento è relativo al Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28bis del d.P.R. n. 380/2001)
<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 del D.Lgs. n. 322/1989)
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	Attestazione / ricevuta di versamento del contributo di costruzione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato
<input checked="" type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato <i>ovvero</i> Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	Altri allegati	

Data e luogo

il/i Dichiarante/i

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA: PERMESSO DI COSTRUIRE
Comune di Villa Guardia

DOCUMENTI PERSONALIZZATI

- ✓ BOZZA ATTO UNILATERALE OBBLIGO PARCK CASCINA BRUGO--REV-2--.PDF.P7M
- ✓ CME-QE_REV_GENNAIO 2025--PARTE PUBBLICA.PDF.P7M
- ✓ LOCAZIONE TETTAMANTI- FIORI BIANCHI - DEPOSITO_COMPRESSED.PDF.P7M
- ✓ RELAZIONE AGRONOMICA 20240701_COMPRESSED.PDF.P7M
- ✓ RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA--PARTE PUBBLICA.PDF.P7M
- ✓ TAVOLA UNICA_REVISIONE GENNAIO 2025--PARTE PUBBLICA.PDF.P7M
- ✓ VILLA GUARDIA SUAP RAPPORTO PRELIMINARE--PARTE URBANISTICA.PDF.P7M
- ✓ VISURA FIORI BIANCHI_COMPRESSED.PDF.P7M

PROCURA/DELEGA

Nel caso di procura/delega a presentare la richiesta

- ✓ PROCURA FIRMA.PDF.P7M

PROCURA SPECIALE DEI TERZI TITOLARI DI ALTRI DIRITTI REALI O OBBLIGATORI

Il mandatario, in forza di una procura generale o speciale "ad negotia", può esercitare tutti i poteri e le facoltà spettanti al mandante inerenti e necessarie all'esecuzione del mandato ricevuto ai sensi dell'art. 1390 e 1391 cc.. A differenza della dichiarazione di assenso, il mandatario risponde in luogo del mandante salve le eccezioni di cui al cc.

RICEVUTA DI VERSAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

Sempre obbligatoria

- ✓ DICHIARAZIONE DIRITTI SEGR.PDF.P7M

DELEGA DEI TERZI TITOLARI DI ALTRI DIRITTI REALI O OBBLIGATORI

La delega materiale implica una mera sostituzione nell'esecuzione di un adempimento per conto del soggetto che ha conferito l'incarico. Trattandosi di una mera sostituzione, l'attività effettuata permane, sostanzialmente, in capo al soggetto che ha conferito la delega

COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL/I TITOLARE/I

Solo se il/i titolare/i non ha/hanno sottoscritto digitalmente il modulo e non ha/hanno dato procura/delega ad altri soggetti

- ✓ CIATTILIO TETTAMANTI.PDF.P7M

DICHIARAZIONE DI ASSENSO DEI TERZI TITOLARI DI ALTRI DIRITTI REALI O OBBLIGATORI

Sussiste nel caso in cui il bene non sia di titolarità esclusiva di chi chiede l'esecuzione dell'intervento. La dichiarazione di assenso da parte del contitolare non fa venir meno le sue eventuali responsabilità rispetto all'intervento per il quale è stata presentata istanza dall'altro contitolare

ATTO DI IMPEGNO DI MANTENIMENTO DELLA DESTINAZIONE DELL'IMMOBILE AL SERVIZIO DELL'ATTIVITÀ AGRICOLA

Per interventi in aree destinate all'agricoltura (art. 60, comma 2, lett. a) della L.R. 12/2005)

PROPOSTA DI CONVENZIONE RELATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

Se l'intervento è relativo al Permesso di Costruire Convenzionato (art. 28bis del d.P.R. n. 380/2001)

DOCUMENTAZIONE TECNICA NECESSARIA ALLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione

- ✓ VALORI IMU 2021.PDF.P7M

MODELLO ISTAT

Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 del D.Lgs. n. 322/1989)

- ✓ Nota documento non allegato:
la pratica in oggetto NON prevede la realizzazione di nuovi volumi e nuovi fabbricati

Il presente quadro riepilogativo può essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA: PERMESSO DI COSTRUIRE
Comune di Villa Guardia

DOCUMENTAZIONE TECNICA NECESSARIA ALLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione

✓ CALCOLO CONTRIBUTO STRAORDINARIO--MOD-03--.PDF.P7M

DOCUMENTAZIONE TECNICA NECESSARIA ALLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione

✓ CME-COSTI TRASFORMAZIONE-REV-0-.PDF.P7M

DOCUMENTAZIONE TECNICA NECESSARIA ALLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione

✓ VALORI TERRENI AGRICOLI CO_2018--VILLA GUARDIA.PDF.P7M

PROPOSTA DI PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione

PROSPETTO DI CALCOLO PREVENTIVO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato

ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO: ESTREMI DEL CODICE IDENTIFICATIVO DELLA MARCA DA BOLLO, CHE DEVE ESSERE ANNULLATA E CONSERVATA DALL'INTERESSATO OVVERO ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO CON LE ALTRE MODALITÀ PREVISTE, ANCHE IN MODALITÀ VIRTUALE O TRAMITE @BOLLO

Sempre obbligatoria

✓ MARCA DA BOLLO PDC PARCK-DEFF--.PDF.P7M

ATTESTAZIONE / RICEVUTA DI VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato

COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL/I PROGETTISTA/I

Da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è posta davanti ad un pubblico ufficiale

✓ CI ELE ANTONIO FERRENTINO.PDF.P7M

ATTESTAZIONE DI VERSAMENTO RELATIVA AD ONERI, DIRITTI ETC... CONNESSA ALLE ULTERIORI SEGNALAZIONI O AUTORIZZAZIONI

Ove prevista

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO

Sempre obbligatoria

✓ Nota documento non allegato:

la documentazione fotografica risulta allegata all'elaborato grafico n. 1 ed altresì alla relazione agronomica

ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO, DI PROGETTO E COMPARATIVI

Sempre obbligatori

✓ TAV-03-PROG-ARCH-AGG-22-01-2025_COMPRESSED.PDF.P7M

ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO, DI PROGETTO E COMPARATIVI

Sempre obbligatori

✓ TAV-01-PROG-ARCH-AGG-22-01-2025_COMPRESSED.PDF.P7M

ELABORATI GRAFICI DELLO STATO DI FATTO, DI PROGETTO E COMPARATIVI

Sempre obbligatori

✓ TAV-02-PROG-ARCH-AGG-29-01-2025_COMPRESSED.PDF.P7M

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DELLE OPERE

Sempre obbligatoria

✓ RELAZIONE PDC PARCK--DEF--.PDF.P7M

Il presente quadro riepilogativo può essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA: PERMESSO DI COSTRUIRE
Comune di Villa Guardia

ELABORATO DIGITALE DI INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO DELL'INTERVENTO

Nel caso in cui il comune lo richieda



Nota documento non allegato:

gli estratti mappa e PGT risultano presenti nell'elaborato grafico n.1

ELABORATI RELATIVI AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni degli artt. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001

ALLEGATI PER RICHIESTA DI DEROGA ALLA NORMATIVA PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni degli artt. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001

PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI DISPOSITIVI ANTICADUTA

Se l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia n. 119 del 14/1/2009)

PROGETTO/I DEGLI IMPIANTI

Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008

RELAZIONE TECNICA SUI FABBISOGNI

Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011

DOCUMENTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO

Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO

Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3 della l. n. 447/1995

RELAZIONE SUI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI ED IMPIANTI DI CUI AL D.P.C.M. 5.12.1997 E REGOLAMENTI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 7, COMMI 2 E 3, DELLA L.R. N. 13/01

Per interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3 della L.R. n. 13/01

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA SUI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI ED IMPIANTI DI CUI AL D.P.C.M. 5.12.1997 REGOLAMENTI COMUNALI AI SENSI DELL'ARTICOLO 7, COMMA 1, DELLA L.R. N. 13/01

Per interventi sul patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 7, comma 1 della L.R. n. 13/01

PIANO DI UTILIZZO DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO REDATTO AI SENSI DEL DPR N. 120/2017

Per opere che comportano la produzione di materiali da scavo da utilizzare come sottoprodotto

PROGETTO REDATTO SULLA BASE DEL "PIANO PRELIMINARE DI UTILIZZO IN SITO DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO ESCLUSE DALLA DISCIPLINA DEI RIFIUTI" – ART. 24 DEL DPR N. 120/2017

Per opere che comportano la produzione di materiali da scavo da riutilizzare nello stesso luogo di produzione

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AL RILASCIO DEL PARERE PROGETTO DA PARTE DEI VIGILI DEL FUOCO

Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011

DEROGA ALL'INTEGRALE OSSERVANZA DELLE REGOLE TECNICHE DI PREVENZIONE INCENDI

Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA:
Comune di Villa Guardia

DOCUMENTAZIONE PER LA RICHIESTA DI DEROGA ALLA CONFORMITÀ AI REQUISITI IGIENICO SANITARI
Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio

DENUNCIA DEI LAVORI IN ZONA SISMICA
Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE SISMICA
Ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/01 e articoli 6 e 8 della Lr 33/2015

ISTANZA PER LA CERTIFICAZIONE PER OPERE DI SOPRAELEVAZIONE
Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 380/2001 in zona sismica 3 o 4

DENUNCIA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE STRUTTURALI
Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. n. 380/2001

RELAZIONE GEOLOGICA
Ai sensi del D.M. 17.01.2018

RELAZIONE GEOTECNICA
Ai sensi del D.M. 17.01.2018

CERTIFICAZIONE CONCLUSIVA DI AVVENUTA BONIFICA
Se l'area dell'intervento è stata oggetto di bonifica (rif. art. 248, c. 2 del D.Lgs. n. 152/2006)

RISULTATI DELLE ANALISI AMBIENTALI PRELIMINARI DEI TERRENI
Se l'intervento non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei terreni

RELAZIONE TECNICA E TAVOLE ATTESTANTI LA CONFORMITÀ AL VINCOLO STABILITO DALLA FASCIA DI RISPETTO
Per interventi soggetti al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. 36/2001

COPIA DELL'ATTO REGISTRATO E TRASCRITTO DI VINCOLO DELLE AUTORIMESSE DA COSTRUIRE A PERTINENZA DI UNITÀ IMMOBILIARI
Per interventi che rientrano nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005 per parcheggi pertinenziali

COMUNICAZIONE DA TRASMETTERE AL GESTORE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO/SERVIZIO DI FOGNATURA
Scarichi idrici/fognari residenziali

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER RICHIEDERE L'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO SUL SUOLO E NEGLI STRATI SUPERFICIALI DEL SOTTOSUOLO AI SENSI DEL D.LGS. N. 152/2006
Scarichi sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO SUL SUOLO E NEGLI STRATI SUPERFICIALI DEL SOTTOSUOLO
Scarichi produttivi sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA:
Comune di Villa Guardia

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER RICHIEDERE L'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO IN ACQUE SUPERFICIALI
Scarichi in acque superficiali

PROGETTO DI INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA CON I CONTENUTI DI CUI ALL'ART. 10, COMMA 1, DEL R.R. 7/2017 (UNITAMENTE A QUANTO PREVISTO AL PUNTO 17.14.1)

Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'art. 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO IDRICO PRODUTTIVO IN ACQUE SUPERFICIALI

Scarichi idrici produttivi in acque superficiali

PROGETTO DI INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA CON I CONTENUTI DI CUI ALL'ART. 10, COMMI 2 E 3, LETT. A), DEL R.R. 7/2017 (UNITAMENTE A QUANTO PREVISTO AL PUNTO 17.14.2)

Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'art. 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"

DOCUMENTAZIONE PER RICHIEDERE AUTORIZZAZIONE COMMERCIALE

Con riferimento alla normativa commerciale di cui al D.Lgs. n. 114/98, L.R. n. 6/2010, DGR 1193/2013 e DGR 6024/2009 e successive modifiche

ESAME DI IMPATTO PAESISTICO SE L'INTERVENTO INCIDE SULL'ASPETTO ESTERIORE DEI LUOGHI E DEGLI EDIFICI

Se l'intervento, non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 ma incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici

 ESAME_DI_IMPATTO_PAESISTICO_PROGETTI-PARCK--.PDF.P7M

RELAZIONE PAESISTICA (ENTITÀ IMPATTO PAESISTICO SUPERIORE ALLA SOGLIA DI RILEVANZA)

Se l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza (cfr. art. 35, comma 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA E DOCUMENTAZIONE PER IL RILASCIO PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici ed il progetto è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dal (d.P.R. n. 31/2017)

RELAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA E DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA

Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici ed il progetto è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DEL PARERE/NULLA OSTA DA PARTE DELLA SOPRINTENDENZA

Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004

CERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 2, DELLA L.R. N. 31/2008

Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi degli artt. 1 e 7 del R.D. 3267/1923

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DEL PARERE/NULLA OSTA DELL'ENTE COMPETENTE PER BENE IN AREA PROTETTA

Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della L. n. 394/1991

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'AUTORIZZAZIONE DA PARTE DELL'ENTE FORESTALE COMPETENTE

Se riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate ai sensi della L.R. n. 31/2008 artt. 42 e 43

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE RELATIVA AL VINCOLO IDROGEOLOGICO

Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi degli artt. 1 e 7 del R.D. 3267/1923

Il presente quadro riepilogativo può essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA:
Comune di Villa Guardia

STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

Se l'intervento ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA (Piano di Gestione del Rischio Alluvioni) e dei conseguenti Atti regionali

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA SOSTITUTIVA DELLO STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

Se l'intervento ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA (Piano di Gestione del Rischio Alluvioni) e dei conseguenti Atti regionali

APPROFONDIMENTO SISMICO

Se l'intervento ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT

RELAZIONE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA REDATTA AI SENSI DELLE NORME GEOLOGICHE DI PGT

Se l'intervento ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA RICHIESTA DI DEROGA ALLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO IN ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE "NATURA 2000"

Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza (VINCA) nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"

AUTOCERTIFICAZIONI RELATIVE ALLA CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PER I RELATIVI VINCOLI DI TUTELA ECOLOGICA (SPECIFICARE I VINCOLI IN OGGETTO)

Nel caso di sussistenza di vincoli di tutela ecologica

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DI ATTI DI ASSENSO RELATIVI AD ALTRI VINCOLI DI TUTELA ECOLOGICA (SPECIFICARE I VINCOLI IN OGGETTO)

Ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, pozzi ed emergenze idriche, altro

AUTOCERTIFICAZIONI RELATIVE ALLA CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PER I RELATIVI VINCOLI DI TUTELA FUNZIONALE (SPECIFICARE I VINCOLI IN OGGETTO)

Ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO IN MATERIA DI INQUINAMENTO LUMINOSO

In base alla vigente normativa nazionale e regionale in materia di inquinamento luminoso (L.R. n. 31/2015)

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DI ATTI RELATIVI AI VINCOLI DI TUTELA FUNZIONALE (SPECIFICARE I VINCOLI IN OGGETTO)

Ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.

APPENDICE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE E RELATIVA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE INTEGRATIVA

Nel caso di Sanatoria a seguito dell'introduzione della L. 105/2024 (Salva Casa)

DICHIARAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITÀ URBANISTICA

Attestazione dello stato legittimo dell'immobile/i ai sensi dell'art. 34-bis, comma 3 del d.P.R. n. 380/2001 in caso di Sanatoria

RICEVUTA DEL PAGAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Ove previsto dalla legislazione regionale

Il presente quadro riepilogativo può essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

Quadro Riepilogativo della documentazione allegata

ISTANZA:
Comune di Villa Guardia

RICEVUTA DEL PAGAMENTO DELLE SANZIONI
Nel caso di Sanatoria ai sensi dell'art. 9-bis del d.P.R. n. 380/01

RELAZIONE TECNICA ASSEVERAZIONE UNICA

Indice

Dati del progettista

Dichiarazioni

Altre segnalazioni, comunicazioni, asseverazioni e istanze

Dichiarazioni relative ai vincoli

Tutela ecologica/ambientale

Tutela funzionale

Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla relazione tecnica di asseverazione

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA

Allegato al Modulo Unico Titolare presentato da: _____

Al comune di: _____

In data _____

☐ COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA

(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

☐ SEGNALE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA

(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

☐ SEGNALE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA

(art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

☒ PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC

(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome FERRENTINO ANTONIO

Codice fiscale | F | R | R | N | T | N | 7 | 4 | L | 1 | 0 | I | 4 | 3 | 8 | O |

Iscritto
all'ordine/collegio Architetto di _____ al n. | 1 | 8 | 2 | 5 |

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione Tecnici incaricati dei Soggetti coinvolti del Modulo Unico Titolare

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA CHE

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001**:

1.1 ☒ **Intervento di nuova costruzione**

(Articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001)

1.1.1 ☐ **costruzione** di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente
(Attività n. 9 e n. 11, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.2 ☐ **urbanizzazione primaria e secondaria** realizzati da soggetti diversi dal Comune
(Attività n. 12, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.3 ☐ **realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo in edificato
(Attività n. 13, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.4 ☐ **installazione di torri e tralicci** per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione
(Attività n. 14, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.5 ☐ **installazione di manufatti leggeri**, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, o che non siano ricompresi in strutture ricettive all'aperto per la sosta ed il soggiorno di turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore
(Attività n. 15, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.6 ☐ **interventi pertinenziali** che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale
(Attività n. 17, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.7 ☐ **realizzazione di depositi di merci o di materiali**, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato
(Attività n. 18, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

1.1.8 ☒ **interventi di trasformazione edilizia urbanistica** del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d), dell'art. 3, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001
(Attività n. 19, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)
(specificare il tipo di intervento)

REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN VARIANTE SUAP

1.2 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica**

(Articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001; Attività n. 20, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni
(Attività n. 8, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.4 ☐ **Interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali**, ai sensi dell'art. 22, comma 7, del d.P.R. n. 380/2001 **è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire**
(specificare il tipo di intervento)

1.5 ☐ **Varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali**
(Attività n. 37, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.6 ☐ Varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico¹

(Attività n. 38, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.7 ☐ Mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica (ove espressamente previsto dalla normativa regionale)

(Attività n. 39, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.8 ☐ interventi realizzati in assenza o di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di SCIA nelle ipotesi di cui, all'art. 23, comma 01 del d.P.R. n. 380/2001, o in difformità da essa, qualora i suddetti interventi risultino conformi alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della richiesta

(Attività n. 40, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

e che consistono in:

realizzazione nuova area a parcheggio a servizio di attività esistente, con cambio d'uso della destinazione urbanistica del PGT con variante SUAP

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che il lotto oggetto di intervento ricade nelle seguenti tipologie di aree²:

	totale	ricadente in area agricola³	ricadente in area naturale/seminaturale e boscata (complessiva)⁴	ricadente nella sola area boscata⁵	ricadente in aree dismesse⁶
Superficie del lotto (mq)	1.930,000	1.930,000	0,000	0,000	0,000

Rappresentazione cartografica

Coordinate geografiche dell'intervento (nel sistema di riferimento UTM32N - WGS84)⁷

Coord. asse X 9,034715 Coord. asse Y 45,771691

2.1 ☐ l'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica⁸

2.2 ☒ l'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica

2.2.1 ☐ allega l'elaborato digitale della mappa dell'intervento (qualora richiesto dal Comune)

¹ Varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma, negli ambiti del centro storico individuati con delibera del consiglio comunale o, in via transitoria, in tutto il centro storico, fino all'assunzione di tale delibera

² per le superfici ricadenti in area agricola, naturale, seminaturale e boscata si può fare riferimento ai dati Dusaf (Destinazione d'Uso dei Suoli Agricoli e Forestali) più recenti pubblicati sul Geoportale di Regione Lombardia (<http://www.geoportale.regione.lombardia.it>)

³ superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in una delle seguenti categorie: seminativi semplici – risaie – vigneti - frutteti e frutti minori - oliveti - arboricoltura da legno - prati permanenti

⁴ superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in una delle seguenti categorie: boschi di latifoglie - boschi di conifere - boschi misti di conifere e latifoglie - rimboschimenti recenti - praterie naturali d'alta quota - cespuglieti e arbusteti - aree in evoluzione (degradazione o rigenerazione della foresta) - spiagge, dune ed alvei ghiaiosi - accumuli detritici e affioramenti litoidi privi di vegetazione - vegetazione rada - vegetazione delle aree umide interne e delle torbiere

⁵ superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in una delle seguenti categorie: boschi di latifoglie - boschi di conifere - boschi misti di conifere e latifoglie - cespuglieti con presenza significativa di specie arbustive alte ed arboree

⁶ superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in area dismessa. L'attività pregressa può essere stata di vari tipi: agricolo-zootecnico – industriale - artigianale - residenziale - turistico-ricettivo - terziario-servizi - infrastrutture mobilità - commerciale – altro

⁷ Si intendono le coordinate piane, espresse in metri, del numero civico dell'indirizzo dell'intervento o, in caso di assenza di tale dato, di un punto centrale interno all'intervento

⁸ Si intendono per "modifiche alla rappresentazione cartografica" i seguenti casi (riferimento al Capitolo 4 del documento "L'AGGIORNAMENTO DEL DATABASE TOPOGRAFICO - FLUSSO TOPOGRAFICO EDIFICI (FLU.T.E.)" approvato con decreto regionale n. 3870 del 7 maggio 2012):

- nuovo corpo edificato;
- modifica di corpo edificato esistente con variazione del contenuto planimetrico delle geometrie rappresentate nel Database topografico superiore a 1,2 metri per ogni dimensione;
- modifica di corpo edificato senza variazione del contenuto planimetrico ma solo modifiche altimetriche superiori a 0,80 metri.

Dati geometrici e destinazione funzionale dell'immobile ⁹			
	Esistente	Progetto	Totale
superficie lorda di pavimento residenziale (mq)			
superficie lorda di pavimento servizi (mq)			
superficie lorda di pavimento terziario (mq)			
superficie lorda di pavimento commerciale (mq)			
superficie lorda di pavimento industriale (mq)			
superficie lorda di pavimento agricola (mq)			
volumetria residenziale (mc)			
volumetria servizi (mc)			
volumetria terziario (mc)			
volumetria commerciale (mc)			
volumetria industriale (mc)			
volumetria agricola (mc)			
superficie coperta (s.c.) (mq)			
numero di piani (n)			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

l'oggetto di intervento è compreso in area:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/>	PGT (documento di piano – piano delle regole – piano dei servizi)	specificare se è nel documento di piano – piano delle regole – piano dei servizi COMPARTI AVENTI E	Indicare la zona individuata in uno dei documenti a cui si è fatto riferimento nella colonna precedente AEP	32
<input type="checkbox"/>	PIANI O PROGRAMMI ATTUATIVI			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

l'intervento

- 4.1 ☒ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001** o della corrispondente normativa regionale come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto

⁹ Si fa riferimento allo strumento urbanistico vigente.

- 4.3 ☐ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati**, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 ☐ accessibilità
 - 4.3.2 ☐ visitabilità
 - 4.3.3 ☐ adattabilità
- 4.4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 ☐ presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga, ove prevista, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

5) Sicurezza degli impianti e dispositivi

l'intervento

- 5.1 ☐ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2 ☒ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)
- 5.2.1 ☒ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
 - 5.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
 - 5.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
 - 5.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
 - 5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
 - 5.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
 - 5.2.7 ☐ di protezione antincendio
 - 5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale
-
- pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto: (riferito a 5.2.1)
- 5.2.(1-8).1 ☒ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
 - 5.2.(1-8).2 ☐ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
 - 5.2.(1-8).2.1 ☐ **allega i relativi elaborati**
- 5.3 ☒ **dispositivi anticaduta** (ai sensi del Decreto Regione Lombardia 119 del 14/01/2009):
- 5.3.1 ☒ **l'intervento non è soggetto** all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta
 - 5.3.2 ☐ **l'intervento è soggetto** all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso **allega il progetto** di realizzazione dei dispositivi anticaduta

6) Fabbisogni energetici

l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 6.1.1 ☒ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 6.1.2 ☐ **è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto
- 6.1.2.1 ☐ **si allega la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.07.2015 e successive modifiche e integrazioni

l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 6.2.1 ☒ **non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel d.lgs. n. 28/2011) né edifici soggetti ad una ristrutturazione importante di I livello (di cui al D.M. 26/06/2015)
- 6.2.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
- 6.2.2.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.07.2015 e successive modifiche e integrazioni
- 6.2.2.2 ☐ **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'allegato 3, comma 8, del d.lgs. n. 28/2011

l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'art. 8 del d.lgs. n. 192/2005 e secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480/20015) **può accedere ai seguenti bonus:**

- 6.3.1 ☐ detrazione muri perimetrali ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.2 ☐ detrazione spessori ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n. 102/2014
- 6.3.3 ☐ incentivo volumetrico del 5% ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. n. 28/2011
- 6.3.4 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.5 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n. 102/2014
- 6.3.6 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.7 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n. 102/2014
- 6.3.8 ☐ deroga dal limite dell'indice di edificabilità ai sensi L.R. n. 31/2014

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico

l'intervento

- 7.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della legge n. 447/1995
- 7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della legge n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e **si allega:**
- 7.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 7.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 7.3 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 7.4 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto
- 7.4.1 ☐ prevede relazione, che si allega, sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/2001
- 7.4.2 ☐ prevede dichiarazione del progettista, che si allega, sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/2001

8) Produzione di materiali di risulta

le opere

- 8.1 ☐ **non comportano** la realizzazione di scavi e/o demolizioni
- 8.2 ☒ **comportano** la produzione di 234,000 m³ di materiali da scavo misurati in banco di cui:
- 8.2.1 ☐ si intende utilizzare _____ m³ come sottoprodotto, ai sensi del d.P.R. 120/2017:
- 8.2.1.1 ☐ **in "cantieri di piccole dimensioni" nonché in "cantieri di grandi dimensioni"** ai sensi degli articoli 21 e 22 del d.P.R. 120/2017 e la dichiarazione di utilizzo (art. 21 del d.P.R. 120/2017) sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo

10.2.1 ☐ **si procederà ad intervento di “bonifica”** ai sensi dell'articolo 256 del D.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

10.2.1.1 ☐ **l'impresa ha trasmesso il Piano di lavoro** attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) con prot. _____ in data _____

10.2.1.2 ☐ **l'impresa trasmetterà il Piano di lavoro** attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) prima dell'inizio dei lavori comunicando gli estremi di trasmissione al Comune

10.2.2 ☐ **non si procederà ad intervento di “bonifica”** ai sensi dell'articolo 256 del D.lgs. n. 81/2008

11) Conformità igienico-sanitaria

il progetto

11.1 ☐ **rispetta** i requisiti igienico-sanitari ai sensi dell'art. 20 del d.P.R. n. 380/2001

11.2 ☐ **comporta deroga** ai requisiti igienico-sanitari e pertanto:

11.2.1 ☐ **allega la documentazione necessaria per ottenerla**

11.2.2 ☐ **la relativa deroga è stata richiesta a** _____ **con prot.** _____ **in data** _____

11.2.3 ☐ **la relativa deroga è stata ottenuta da** _____ **con prot.** _____ **in data** _____

11.3 ☒ **non è assoggettato** al rispetto dei requisiti igienico-sanitari

12) Interventi strutturali e non strutturali e aspetti sismici

l'intervento

12.1 ☒ **non prevede opere da denunciare o autorizzare** ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001

12.2 ☐ **costituisce una variante non sostanziale** riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a _____ **con prot.** _____ **in data** _____

12.3 ☐ **prevede opere ricadenti nei comuni aventi zone sismiche 3 e 4 da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 6 della l.r. 33/2015 e pertanto:

12.3.1 ☐ **si allega la documentazione** relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica

12.3.2 ☐ **il progetto è già stato depositato** presso _____ **in data** _____ **con prot. n.** _____

12.3.3 ☐ **il progetto verrà depositato** prima dell'inizio dei lavori

12.4 ☐ **prevede opere ricadenti nei comuni aventi zone sismiche 2 soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 e degli artt. 6 e 8 della l.r. 33/2015 e pertanto:

12.4.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica**

12.4.2 ☐ **l'istanza per l'autorizzazione è già stata presentata a** _____ **in data** _____ **con prot. n.** _____

12.4.3 ☐ **l'autorizzazione è già stata ottenuta da** _____ **con prot.** _____ **in data** _____

12.4.4 ☐ **l'autorizzazione verrà acquisita** prima dell'inizio dei lavori

12.5 ☒ **Interventi di sopraelevazione**

12.5.1 ☒ **l'intervento non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva** ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015

12.5.2 ☐ **l'intervento è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva** ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015, pertanto:

se l'intervento è localizzato in **zona sismica 2**, ai sensi dell'art. 8, comma 1 bis della L.R. n. 33/2015

12.5.2.1 ☐ **l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica** presentata a _____ **in data** _____ **con prot. n.** _____

12.5.2.2 ☐ l'autorizzazione comprensiva di certificazione è già stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data _____

12.5.2.3 ☐ l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di quella di certificazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

se l'intervento è localizzato in zona sismica 3 o 4

12.5.2.4 ☐ contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.5.2.5 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è già stata presentata a _____ in data _____ con prot. n. _____

12.5.2.6 ☐ la certificazione è già stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data _____

12.5.2.7 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.6 ☒ Interventi strutturali

12.6.1 ☒ l'intervento non prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'art.65 del d.P.R. 380/2001 e non richiede la specifica denuncia

12.6.2 ☐ l'intervento prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'art.65 del d.P.R. n. 380/2001 e richiede la specifica denuncia, pertanto:

12.6.2.1 ☐ contestualmente presenta la denuncia

12.6.2.2 ☐ la denuncia è già stata presentata a _____ in data _____ con prot. n. _____

12.6.2.3 ☐ la denuncia è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico ai sensi dell'articolo 6 comma 4 L.R. n. 33/2015 che reca la sottoscrizione del costruttore e tutta la documentazione prevista dall'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001

12.6.2.4 ☐ la denuncia verrà presentata prima dell'inizio dei lavori strutturali

12.7 ☒ Sistemi geotecnici

12.7.1 ☒ l'intervento non prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 e non richiede il deposito della relazione geologica né della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018

12.7.2 ☐ l'intervento prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 soggetti al deposito della relazione geologica e della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018, pertanto:

12.7.2.1 ☐ allega la relazione geologica

12.7.2.2 ☐ la relazione geologica è già stata presentata a _____ in data _____ con prot. n. _____

12.7.2.3 ☐ la relazione geologica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.7.2.4 ☐ la relazione geologica sarà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.7.2.5 ☐ allega la relazione geotecnica

12.7.2.6 ☐ la relazione geotecnica è già stata presentata a _____ in data _____ con prot. n. _____

12.7.2.7 ☐ la relazione geotecnica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.7.2.8 ☐ la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

13) Qualità ambientale dei terreni

in relazione alla qualità ambientale dei terreni, l'area di intervento:

13.1 ☒ non richiede indagini ambientali preliminari¹⁰, ai sensi dei regolamenti e degli strumenti urbanistici vigenti

¹⁰ in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento, all'utilizzo di sostanze chimiche di interesse per effetti rilevanti nel suolo e nel sottosuolo e nelle acque sotterranee, alla presenza di accumulo e stoccaggio di rifiuti e materiali pericolosi, vasche e serbatoi fuori terra o interrati, pozzi disperdenti, cumuli di rifiuti in contenitori o dispersi, tubature e fognature, ecc.

- 13.2 ☐ **non necessita di bonifica** come risulta dalle preventive analisi ambientali dei terreni effettuate, i cui risultati si allegano alla presente richiesta
- 13.3 ☐ **è stata oggetto di un'analisi di rischio sito-specifica**, che ha dimostrato la compatibilità ambientale dei terreni e delle acque di falda con valutazione di rischio accettabile, per la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come da provvedimento n. _____ del _____ rilasciato da _____ (rif. art. 242, c. 5 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto
- 13.4 ☐ **è stata oggetto di bonifica**
- 13.4.1 ☐ **dei terreni**, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica n. _____ del _____ rilasciato da _____ (rif. artt. 248, c. 2 – 242bis, c. 4 del D.lgs n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto
- 13.4.2 ☐ **delle acque di falda**, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica n. _____ del _____ rilasciato da _____ (rif. art. 248, comma 2 del D.lgs n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto
- 13.5 ☐ **è attualmente oggetto di un intervento di bonifica**
- 13.5.1 ☐ **dei terreni**, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come da provvedimento n. _____ del _____ rilasciato da _____ gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto
- 13.5.2 ☐ **delle acque di falda**, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento approvato come da provvedimento n. _____ del _____ rilasciato da _____ e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto

14) Parcheggi pertinenziali

l'intervento

- 14.1 ☒ **non rientra** nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005
- 14.2 ☐ **rientra** nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005 e pertanto:
- 14.2.1 ☐ **si impegna a presentare copia dell'atto** registrato e trascritto **di vincolo delle autorimesse** da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori
- 14.2.2 ☐ **allega copia dell'atto** registrato e trascritto **di vincolo delle autorimesse** da costruire a pertinenza di unità immobiliari

15) Fascia di rispetto degli elettrodotti

l'intervento

- 15.1 ☒ **non è soggetto** al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/2001
- 15.2 ☐ **è soggetto** al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 **ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa** (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"
- 15.3 ☐ **è soggetto** al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 **e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa** (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti" e pertanto:
- 15.3.1 ☐ **allega la relazione tecnica e tavole** attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della L. 36/01

16) Opere di urbanizzazione primaria

l'area/immobile oggetto di intervento:

- 16.1 ☐ **è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria
- 16.2 ☐ **non è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria e la loro **attuazione è prevista** da parte dell'amministrazione comunale **nel corso del prossimo triennio**
- 16.3 ☐ **non è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria e la loro **realizzazione è prevista contestualmente all'intervento in progetto**
- 16.4 ☒ **non è servita** da opere di urbanizzazione e la realizzazione delle stesse non è necessaria per l'intervento

17) Scarichi idrici

l'intervento:

- 17.1 ☒ **non prevede scarichi idrici**
- 17.2 ☐ **è soggetto** all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura (in funzione del Regolamento di fognatura vigente)
- 17.3 ☐ **non è soggetto** all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura

in relazione agli eventuali scarichi idrici/fognari residenziali o assimilabili previsti nel progetto:

- 17.4 ☐ **è necessaria la richiesta di allacciamento al gestore del servizio di fognatura e**
- 17.4.1 ☐ **si allega la comunicazione** da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura
- 17.4.2 ☐ **la comunicazione è già stata inviata** al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura con prot. n. _____ in data _____
- 17.4.3 ☐ **la pronuncia** da parte del gestore **è già stata ottenuta** con prot. n. _____ in data _____
- 17.5 ☐ **è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e
- 17.5.1 ☐ **si richiede contestualmente l'autorizzazione** allegando la documentazione necessaria
- 17.5.2 ☐ **l'autorizzazione è stata già richiesta a** _____
con prot. n. _____ in data _____
- 17.5.3 ☐ **l'autorizzazione è stata ottenuta da** _____
con prot. n. _____ in data _____
- 17.6 ☐ **è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali** pertanto
- 17.6.1 ☐ **si richiede contestualmente l'autorizzazione** allegando la documentazione necessaria
- 17.6.2 ☐ **l'autorizzazione è stata già richiesta a** _____
con prot. n. _____ in data _____
- 17.6.3 ☐ **l'autorizzazione è stata ottenuta da** _____
con prot. n. _____ in data _____
- 17.7 ☐ **se lo scarico interessa aree demaniali**
- 17.7.1 ☐ **è stata richiesta la concessione demaniale** ai sensi del Regio decreto n. 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente _____
con prot. n. _____ in data _____
- 17.7.2 ☐ **è stata acquisita la concessione demaniale** ai sensi del RD 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente _____
con prot. n. _____ in data _____

in relazione agli eventuali scarichi idrici produttivi previsti nel progetto:

- 17.8 ☐ **non è necessaria l'autorizzazione allo scarico** (solo se spuntato 17.1)
- 17.9 ☐ **è necessaria l'autorizzazione allo scarico in fognatura o in acque superficiali** e la stessa
- 17.9.1 ☐ **è stata richiesta** nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

17.9.2 ☐ **è stata ottenuta** nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA) da _____ con prot. n. _____ in data _____

17.10 ☐ **se lo scarico interessa aree demaniali**

17.10.1 ☐ **è stata richiesta** la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente _____ con prot. n. _____ in data _____

17.10.2 ☐ **è stata acquisita** la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente _____ con prot. n. _____ in data _____

17.11 ☐ **è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e

17.11.1 ☐ **si richiede contestualmente l'autorizzazione** allegando la documentazione necessaria

17.11.2 ☐ **l'autorizzazione è stata già richiesta** a _____ con prot. n. _____ in data _____

17.11.3 ☐ **l'autorizzazione è stata ottenuta** da _____ con prot. n. _____ in data _____

17.12 ☐ **è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali** pertanto

17.12.1 ☐ **si richiede contestualmente l'autorizzazione** allegando la documentazione necessaria

17.12.2 ☐ **l'autorizzazione è stata già richiesta** a _____ con prot. n. _____ in data _____

17.12.3 ☐ **l'autorizzazione è stata ottenuta** da _____ con prot. n. _____ in data _____

18) Intervento commerciale

18.1 ☒ **non è** un intervento soggetto alla normativa commerciale

18.2 ☐ **è** un intervento soggetto alla normativa commerciale di cui al D.Lgs. n. 114/98, L.R. n. 6/2010, alla D.G.R. n. 1193/13 e alla D.G.R. n. 6024/2009 e successive modifiche e integrazioni, e quindi:

18.2.1 ☐ **richiede contestualmente apposito titolo abilitativo commerciale**

- 18.2.2 ☐ è stata richiesta apposita autorizzazione a _____
con prot. _____ in data _____
- 18.2.3 ☐ è stata ottenuta apposita autorizzazione da _____
con prot. _____ in data _____

19) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici

L'intervento riguarda edifici che:

- 19.1 ☒ **non sono soggetti** alle prescrizioni dell'articolo 135.bis del D.P.R. n. 380/2001 inerenti l'equipaggiamento dell'edificio con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso
- 19.2 ☐ **sono soggetti** alle prescrizioni dell'articolo 135.bis del D.P.R. n. 380/2001 e l'edificio sarà equipaggiato con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

20) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 20.1 ☒ **non ricade** in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti" approvate con D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11045, e
- 20.1.1 ☐ **non incide** sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico
- 20.1.2 ☒ **incide** sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto è necessario che il progetto sia accompagnato dall'esame dell'impatto paesistico
- 20.1.2.1 ☐ **l'entità dell'impatto paesistico risulta inferiore alla soglia di rilevanza** ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesistico
- 20.1.2.2 ☒ **l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza** e pertanto allega la relazione paesistica (cfr. art. 35, c. 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
- 20.2 ☐ **ricade** in zona tutelata sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e le opere:
- 20.2.1 ☐ **non comportano** alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (art. 149 d.lgs 42/2004)
- 20.2.2 ☐ **comportano** alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 20.2.2.1 ☐ **sono escluse** dal procedimento di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'allegato A, punto (da indicare) _____ e dall'articolo 4 del DPR 31/2017
- 20.2.2.2 ☐ **sono assoggettate al procedimento semplificato** di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'Allegato B, punto (da indicare) _____ del DPR 31/2017 e pertanto¹¹:
- 20.2.2.2.1 ☐ **si allega** la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 20.2.2.2.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata **è stata rilasciata** da _____ con prot. _____ in data _____
- 20.2.2.2.3 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata **è stata richiesta** a _____ con prot. _____ in data _____
- 20.2.2.3 ☐ **sono assoggettate al procedimento ordinario** di autorizzazione paesaggistica, e pertanto
- 20.2.2.3.1 ☐ **si allega** la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

¹¹ In relazione a quanto previsto dall' art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

20.2.2.3.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata da _____ con prot. _____ in data _____

20.2.2.3.3 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata richiesta a _____ con prot. _____ in data _____

21) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II – beni culturali del D.Lgs. n. 42/2004

21.1 ☒ **non è sottoposto a tutela**

21.2 ☐ **è sottoposto a tutela** e pertanto:

21.2.1 ☐ **allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio** dell'autorizzazione/atto di assenso

21.2.2 ☐ **l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto** a _____ con prot. _____
in data _____

21.2.3 ☐ **l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato** da _____ con prot. _____
in data _____

22) Bene in area protetta

l'immobile oggetto dei lavori

22.1 ☒ **non ricade in area tutelata** ai sensi della l. 394/1991, della l.r.86/83 e della l.r.16/2007 (le aree protette in Lombardia sono i Parchi regionali e naturali di cui alla l.r. 16/2007, le Riserve naturali, i Monumenti naturali, il Parco nazionale dello Stelvio porzione lombarda)

22.2 ☐ **ricade in area protetta** e le opere **non comportano** alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

22.3 ☐ **ricade in area protetta** e le opere **comportano** alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e sono conformi allo strumento di pianificazione o alle norme di salvaguardia dell'atto istitutivo in assenza di piano

22.3.1 ☐ **non necessita** di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione

22.3.2 ☐ **necessita** di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione e **allega** la documentazione necessaria per richiederlo

TUTELA ECOLOGICA-AMBIENTALE

23) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

ai fini del vincolo idrogeologico (articoli 1 e 7 del R.D. 3267/1923), l'area oggetto di intervento

23.1 ☒ **non è sottoposta a vincolo**

23.2 ☐ **è sottoposta a vincolo** e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera a) della L.R. n. 31/2008 (la presente funge da comunicazione)

23.3 ☐ **è sottoposta a vincolo** e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'art. 44, comma 2, della L.R. n. 31/2008, e pertanto

23.3.1 ☐ **si allega la certificazione**

23.3.2 ☐ **presenterà la certificazione** prima dell'inizio dei lavori

23.4 ☐ **è sottoposta a vincolo** e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente forestale competente e pertanto

23.4.1 ☐ **allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione**

23.4.2 ☐ **l'autorizzazione è stata richiesta** a _____ con prot. _____
in data _____

23.4.3 ☐ **l'autorizzazione è stata rilasciata** dall'ente forestale _____ con prot. _____
in data _____

23.5 ☐ **è sottoposta a vincolo** e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

24) Zona boscata

per quanto riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate (L.R. n. 31/2008, artt. 42 e 43), l'intervento

- 24.1 ☒ **non comporta** trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo
- 24.2 ☐ **comporta** trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto
- 24.2.1 ☐ **allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione** da parte dell'ente forestale competente
- 24.2.2 ☐ **l'autorizzazione è stata rilasciata** dall'ente forestale _____ con prot. _____ in data _____
- 24.2.3 ☐ **l'autorizzazione è stata richiesta a** _____ con prot. _____ in data _____

25) Bene sottoposto a vincolo idraulico

l'area oggetto di intervento

- 25.1 ☒ **non interferisce** con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015
- 25.2 ☐ **interferisce** con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e pertanto:
- 25.2.1 ☐ **è stata richiesta la concessione demaniale/nulla osta idraulico a** _____ con prot. _____ in data _____
- 25.2.2 ☐ **è stata acquisita la concessione demaniale/nulla osta idraulico** rilasciata/o da _____ con prot. _____ in data _____

26) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

l'intervento

- 26.1 ☒ **non ricade** in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvione)
- 26.2 ☐ **ricade** in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA ed è compatibile con le limitazioni derivanti dalla normativa contenuta nella d.g.r. X/6738 del 19/06/2017 e inoltre
- 26.2.1 ☐ **non ricade** in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA
- 26.2.2 ☐ **ricade** in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA e
- 26.2.2.1 ☐ **non è soggetto** alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica"
- 26.2.2.2 ☐ **è soggetto** alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica" e pertanto
- 26.2.2.2.1 ☐ **allega lo "Studio di compatibilità idraulica"**
- 26.2.2.2.2 ☐ **allega l'asseverazione del progettista sostitutiva dello "Studio di compatibilità idraulica"**

l'intervento

- 26.3 ☐ **è compatibile** con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi della l.r.12/2005, art. 57 poiché:
- 26.3.1 ☐ **ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica**
- 26.3.2 ☐ **ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica** per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto
- 26.3.2.1 ☐ **allega** la relazione di fattibilità geologica
- 26.3.2.2 ☐ **allega** l'approfondimento sismico

27) Zona di conservazione "Natura 2000"

ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003), l'intervento

27.1 ☒ **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

27.2 ☐ **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto

27.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

27.2.2 ☐ la valutazione **è stata effettuata** da _____ con prot. _____
in data _____

27.2.3 ☐ la valutazione **è stata richiesta** a _____ con prot. _____
in data _____

28) Fascia di rispetto cimiteriale

in merito alla fascia di rispetto cimiteriale

28.1 ☒ **l'intervento non ricade** nella fascia di rispetto

28.2 ☐ **l'intervento ricade** nella fascia di rispetto ed **è consentito** ai sensi del Regolamento Regionale n. 6/2004, art. 8, e del Regio Decreto 1265/1934, art. 338

28.3 ☐ **l'intervento ricade** nella fascia di rispetto e **non è consentito**

28.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

29) Aree a rischio di incidente rilevante

in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.lgs. 105/2015 "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose"), l'opera:

29.1 ☒ **non è soggetta** agli adempimenti del D.Lgs. 105/2015

29.2 ☐ **è adibita ad attività** di cui al D.Lgs. 105/2015 **o è all'interno di uno stabilimento in cui si svolgono attività soggette** al D.Lgs. n. 105/2015

29.2.1 ☐ **lo stabilimento è di "soglia inferiore"**, ex lett. b) art. 3

29.2.1.1 ☐ **è stata presentata notifica** di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data _____ con prot. n. _____

29.2.2 ☐ **lo stabilimento è di "soglia superiore"**, ex lett. c) art. 3

29.2.2.1 ☐ **è stata presentata notifica** di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data _____ con prot. n. _____

29.2.2.2 ☐ **è stato presentato Rapporto di Sicurezza** di cui all'art. 15 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data _____ con prot. n. _____

29.2.2.3 ☐ **ha ottenuto nulla osta di fattibilità** di cui all'art. 17
in data _____ con prot. n. _____

29.2.2.4 ☐ **è in attesa di nulla osta di fattibilità** di cui all'art. 17

29.2.2.5 ☐ **ha presentato il rapporto definitivo di sicurezza** di cui all'art. 17
in data _____ con prot. n. _____

29.2.2.6 ☐ **ha ottenuto il parere tecnico conclusivo da parte del Comitato Tecnico Regionale (CTR)**, VVF ai sensi dell'art. 17 in data _____ con prot. n. _____

29.3 ☐ **l'opera è adibita ad attività** di cui al D.Lgs. 105/2015, **ma non costituisce aggravio** del preesistente livello di rischio di incidente rilevante

30) Altri vincoli di tutela ecologica

l'area/immobile oggetto di intervento

30.1 ☒ **non risulta assoggettata** ad altri vincoli di tutela ecologica

30.2 ☐ **risulta assoggettata** ai seguenti altri vincoli di tutela ecologica

30.2.1 ☐ **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

30.2.2 ☐ **fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche** (art. 94, commi 1 e 6, D.Lgs. n. 152/2006)

30.2.3 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

30.2.(1-3).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

30.2.(1-3).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

30.2.(1-3).3 ☐ **il relativo atto di assenso è stato richiesto a** _____
con prot. _____ in data _____
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

30.2.(1-3).4 ☐ **il relativo atto di assenso è stato rilasciato da** _____
con prot. _____ in data _____
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

31) Inquinamento luminoso

le opere in progetto

31.1 ☒ **non sono assoggettate** alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso

31.2 ☐ **sono assoggettate** alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso, e pertanto

31.2.1 ☐ **allega la dichiarazione di conformità** dell'intervento alla vigente normativa regionale in materia (L.R. 5 ottobre 2015 n. 31)

TUTELA FUNZIONALE

32) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

l'area/immobile oggetto di intervento

32.1 ☒ **non risulta assoggettata a vincolo di salvaguardia** per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della L.R. n. 9 del 2001 "Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale")

32.2 ☐ **risulta assoggettata** ai seguenti vincoli:

Vincoli			non assoggettata	assoggettata	si allegano autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento	si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso	il relativo atto di assenso è stato rilasciato
32.2.1	stradale (D.M. n. 1404/1968, D.P.R. n. 495/92) (specificare)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____

32.2.2	ferroviario (D.P.R. n. 753/1980)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____
32.2.3	elettrodotto (D.M. n. 449/1988 e Decreto 16 gennaio 1991 che lo modifica)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____
32.2.4	gasdotto (D.M. 24 novembre 1984)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____
32.2.5	militare (D.Lgs. n. 66/2010)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____
32.2.6	aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____
32.2.7	di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.Lgs. n. 163 del 2006 (ex legge Obiettivo)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____
32.2.8	altro (specificare) _____ _____ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> da _____ con prot. n. _____ in data _____

NOTE:

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Data e luogo

il/i Progettista/i

Rispetto della normativa sulla privacy

☒ **Dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento**

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alle ulteriori segnalazioni o autorizzazioni		Ove prevista
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo		Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i progettista/i		Da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è posta davanti ad un pubblico ufficiale
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	1)	Sempre obbligatori
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto		Sempre obbligatoria
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica illustrativa delle opere		Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	Elaborato digitale di inquadramento cartografico dell'intervento	2)	Nel caso in cui il comune lo richieda
<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni degli artt. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Allegati per richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	Progetto/i degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta		Se l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia n. 119 del 14/1/2009)
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui fabbisogni	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3 della l. n. 447/1995
<input type="checkbox"/>	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01		Per interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3 della L.R. n. 13/01

<input type="checkbox"/>	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01	7)	Per interventi sul patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 7, comma 1 della L.R. n. 13/01
<input type="checkbox"/>	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DP n. 120/2017	8)	Per opere che comportano la produzione di materiali da scavo da utilizzare come sottoprodotto
<input type="checkbox"/>	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" – art. 24 del DPR n. 120/2017		Per opere che comportano la produzione di materiali da scavo da riutilizzare nello stesso luogo di produzione
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		Ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/01 e articoli 6 e 8 della Lr 33/2015
<input type="checkbox"/>	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione		Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 380/2001 in zona sismica 3 o 4
<input type="checkbox"/>	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali		Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Relazione geologica		Ai sensi del D.M. 17.01.2018
<input type="checkbox"/>	Relazione geotecnica		
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni	13)	Se l'intervento non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei terreni
<input type="checkbox"/>	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica		Se l'area dell'intervento è stata oggetto di bonifica (rif. art. 248, c. 2 del D.Lgs. n. 152/2006)
<input type="checkbox"/>	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	14)	Per interventi che rientrano nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005 per parcheggi pertinenziali
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto	15)	Per interventi soggetti al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. 36/2001
<input type="checkbox"/>	Comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura	17)	Scarichi idrici/fognari residenziali
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006		Scarichi sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006

<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali	17)	Scarichi in acque superficiali
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo		Scarichi produttivi sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico idrico produttivo in acque superficiali		Scarichi idrici produttivi in acque superficiali
<input type="checkbox"/>	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.1)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'art. 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"
<input type="checkbox"/>	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, commi 2 e 3, lett. a), del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.2)		
<input type="checkbox"/>	Documentazione per richiedere autorizzazione commerciale	18)	Con riferimento alla normativa commerciale di cui al D.Lgs. n. 114/98, L.R. n. 6/2010, DGR 1193/2013 e DGR 6024/2009 e successive modifiche
<input type="checkbox"/>	Esame di impatto paesistico se l'intervento incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici	20)	Se l'intervento, non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 ma incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici
<input type="checkbox"/>	Relazione paesistica (entità impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza)		Se l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza (cfr. art. 35, comma 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
<input type="checkbox"/>	Relazione paesaggistica ordinaria e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria		Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici ed il progetto è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'articolo 146 del D.Lgs. 42/2004
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	21)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	22)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della L. n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	Certificazione ai sensi dell'art. 44, comma 2, della L.R. n. 31/2008	23)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi degli artt. 1 e 7 del R.D. 3267/1923
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	24)	Se riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate ai sensi della L.R. n. 31/2008 artt. 42 e 43
<input type="checkbox"/>	Studio di compatibilità idraulica	26)	Se l'intervento ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA (<i>Piano di Gestione del Rischio Alluvioni</i>) e dei conseguenti Atti regionali
<input type="checkbox"/>	Asseverazione del progettista sostitutiva dello studio di compatibilità idraulica		
<input type="checkbox"/>	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT		Se l'intervento ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT
<input type="checkbox"/>	Approfondimento sismico		

<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione "Natura 2000"	27)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza (VINCA) nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	28)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	30)	Ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, pozzi ed emergenze idriche, altro
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)		Nel caso di sussistenza di vincoli di tutela ecologica
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso	31)	In base alla vigente normativa nazionale e regionale in materia di inquinamento luminoso (L.R. n. 31/2015)
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	32)	Ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)		
<input type="checkbox"/>	Altro (<i>specificare</i>) _____ _____	-	

Data e luogo

il/i Progettista/i

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e
Nome

FERRENTINO ANTONIO

codice fiscale

/ F / R / R / N / T / N / 7 / 4 / L / 1 / 0 / I / 4 / 3 / 8 / O /

nato a

SARNO

prov.

/ S / A /

stato ITALIA

nato il

/ 1 / 0 / 0 / 7 / 1 / 9 / 7 / 4 /

residente in

CADORAGO

prov.

/ C / O /

stato ITALIA

indirizzo

Via Cellini, 1

n.

C.A.P. / 2 / 2 / 0 / 7 / 1 /

con studio in

LOMAZZO

prov.

/ C / O /

stato ITALIA

indirizzo

via della pace 27

n.

C.A.P. / 2 / 2 / 0 / 7 / 4 /

Iscritto

all'ordine/collegio

Architetto

di

como

al n.

/ 1 / 8 / 2 / 5 /

Telefono

0296778464

fax.

cell.

3483354801

posta elettronica
certificata

antonio.ferrentino@archiworldpec.it

posta elettronica
certificata

posta elettronica
certificata

posta elettronica
certificata

DANIELE.TURCATTI@INGPEC.EU